



Simco SAS

RCCM n° CD/LSH/RCCM/14-B-1672
N°ID. NAT.: 05-F4200-N85333D
NIF A1115317M
7, Avenue HEWA BORA Q/Industriel
Commune de Kampemba
Lubumbashi/RDC

AVIS D'APPEL D'OFFRES

SOCIETE IMMOBILIERE DU CONGO SAS

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES POUR LA REHABILITATION DU CENTRE MEDICAL DE KINSHASA APPEL D'OFFRES NATIONAL N° AON/07/SIMCO SAS/2024

Source de financement : Société Immobilière du Congo SAS

N° Appel d'offres National : AON/07/SIMCO SAS/2024

Date de publication : le 10/12/2024

Date de clôture : le 20/01/2025

1. Cet avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés de SIMCO SAS qui a reçu la non objection de la Direction Générale de Contrôle des Marchés publics en date du 3 Avril 2024 et qui a été publié sur le site officiel de l'Autorité de Régulation des Marchés publics de la RDC www.armp-rdc.org
2. La Société Immobilière du Congo SAS a prévu dans son budget de l'exercice 2024, des fonds afin de financer les projets immobiliers de Gécamines SA qui sont sous sa gestion et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre de Marché de « Travaux de réhabilitation du Centre médical de Kinshasa ».
3. La Société Immobilière du Congo SAS sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants : 

- Réfection de la toiture
 - Travaux de carrelage
 - Masticage et peinture
 - Menuiserie
 - Electrification
 - Plomberie
 - Maçonnerie
 - Aménagement extérieur
 - Construction de la clôture.
4. La passation de Marché sera conduite par Appel d'offres National tel que défini dans Loi relative aux marchés publics, et ouvert à tous les candidats éligibles.
 5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Société Immobilière du Congo et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres à l'adresse mentionnée ci-après, tous les jours ouvrables de 9h à 15h30'.
 6. Les exigences en matière de qualifications sont :
 - a. La situation juridique : Fournir les documents administratifs suivants : Statuts, N° d'immatriculation au RCCM, N° impôt, N° d'identification Nationale, ARSP ;
 - b. La capacité technique (liste du personnel clé qualifié, liste d'équipements et matériels) ;
 - c. La capacité financière (Etats financiers de l'entreprise pour les trois dernières années, certifiés par un Expert-comptable agréé par l'ONEC) ;
 - d. Les références (documents attestant une réalisation de projets similaires dans le domaine des marchés publics de trois dernières années).
 7. Les candidats intéressés peuvent obtenir un dossier d'Appel d'offres complet en formulant une demande à l'adresse mentionnée ci-après contre un paiement non remboursable de 500 USD (cinq cent dollars américains) ou son équivalent en FC. La méthode de paiement sera cash à la caisse de la Direction Générale de Société Immobilière du Congo ou par virement bancaire aux comptes de la SIMCO SAS :

SIMCO SAS 00011-00130-00000860505-24 USD Equity BCDC



SIMCO SAS 00011-00130-00000860504-27 CDF Equity BCDC

8. Les offres devront être soumises à l'adresse ci-après, au plus tard le **20 Janvier 2025** à 14h00' précises (heure de Lubumbashi). Les offres remises en retard ne seront pas acceptées. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des candidats présents à l'adresse ci-après, le **20 Janvier 2025** à 14h30' (heure de Lubumbashi).
9. Les offres doivent comprendre une garantie d'offre, d'un montant de 2000 USD (Deux mille dollars américains) ou son équivalent en FC. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de 90 à compter de la date limite de soumission.

Adresse :

7, Avenue Hewa Bora

Commune de Kampemba

Ville de Lubumbashi

Province du Haut Katanga

République Démocratique du Congo

Fait à Lubumbashi, le 9/12/2024

Pour la Société Immobilière du Congo SAS

Erick Lwamba Mayanga

Directeur Général



[Retour à la liste](#)
