



Projet de Développement Multisectoriel et de Résilience Urbaine de Kinshasa  
(KIN-ELEND A)

AVIS D'APPEL A COTATIONS

Service d'entretien des bâtiments, véhicules, jardins et alentours de la Cellule Infrastructures

N°AVIS : 006/MITP/CI/KIN-ELEND A/2023  
Référence de l'accord de financement : Don n° D7940-ZR et Prêt n° 6858-ZR  
N° d'identification du Projet : P171141  
Secteur : Développement urbain

1. Le Gouvernement de la République Démocratique du Congo a reçu un financement de l'Association Internationale pour le Développement (IDA) du Groupe de la Banque Mondiale, pour financer le Projet de Développement Multisectoriel et de Résilience Urbaine de Kinshasa (projet Kin Elenda), et a l'intention d'utiliser une partie de ce financement pour effectuer des paiements autorisés au titre du Marché de Service d'entretien des bâtiments, véhicules, jardins et alentours de la Cellule Infrastructures.
2. La Cellule Infrastructures dispose dans son enceinte de plusieurs bureaux et espaces à Kinshasa nécessitant le nettoyage et l'entretien pour lesquels elle cherche un prestataire compétent et expérimenté, spécialiste dans le domaine, avec lequel elle envisage de conclure un contrat d'une durée douze (12) mois renouvelable une fois, sous réserve de performance satisfaisante et de prorogation éventuelle desdits projets.
3. La Cellule Infrastructures, une des agences d'exécution du projet Kin-Elenda sollicite des cotations fermées de la part de prestataires éligibles et répondant aux qualifications requises pour exécuter le marché de Service d'entretien des bâtiments, véhicules, jardins et alentours de la Cellule Infrastructures.
4. Les prestations concernent les surfaces à nettoyer et/ou à entretenir sur une **durée de douze (12) mois**:
  - Surface bâtie comprenant des bureaux, salles de réunion, sanitaires, d'une superficie totale approximative de : **1 770,69 m<sup>2</sup>** située sur n° 70A avenue Roi Baudouin, Commune de la Gombe, Ville de Kinshasa ;
  - Surface non bâtie (cour intérieure, jardins intérieurs, extérieurs, jardin présidentiel, parking intérieur et extérieur et alentours de la CI) sise n° 70A avenue Roi Baudouin, Commune de la Gombe, Ville de Kinshasa d'une superficie approximative de **4 156,27 m<sup>2</sup>** ;

Il est à noter que le marché est à lot unique indivisible, qui sera attribué à un seul prestataire de services.
5. Les conditions de qualification comprennent : la capacité technique, l'expérience des marchés similaires, conformément aux prescrits du Demande de Cotations et le montant de l'offre. Le marché sera attribué au candidat dont l'offre sera jugée, non seulement conforme pour l'essentiel, mais aussi la plus avantageuse.
6. La procédure sera conduite par mise en concurrence en recourant à un Appel à cotations, telle que définie dans le « Règlement de passation des marchés pour les Emprunteurs sollicitant le financement de projets d'investissement par la Banque Mondiale de septembre 2023, Règlement de passation des marchés », et ouverte à tous les soumissionnaires des pays éligibles tels que définis dans le Règlement de passation des marchés.

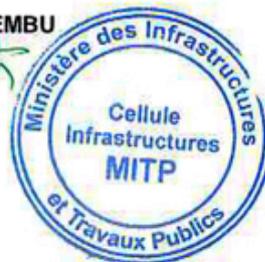
7. Le Dossier de Demande de Cotation est disponible sur le site de la Cellule Infrastructures [www.celluleinfra.org](http://www.celluleinfra.org) sous l'onglet « Appel d'Offres ». Les Soumissionnaires intéressés et éligibles peuvent obtenir des informations supplémentaires auprès de la Cellule Infrastructures ; de 9 heures à 15 heures à l'adresse mentionnée ci-dessous : Cellule Infrastructures, 70 A, Avenue Roi Baudouin, Commune de la Gombe – Kinshasa, RDC, e-mail : [info@celluleinfra.org](mailto:info@celluleinfra.org).
8. Les offres devront être remises à l'adresse ci-dessous au plus tard le **08 novembre 2024 à 14 heures (heure de Kinshasa)**. La soumission des offres par voie électronique « ne sera pas » autorisée. Toute offre arrivée après l'expiration du délai limite de remise des offres sera écartée. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des soumissionnaires et des personnes présentes à l'adresse mentionnée ci-dessous le **08 novembre 2024 à 14 heures 30 (heures de Kinshasa)**.
9. Les offres doivent être accompagnées d'une Déclaration sur l'Exploitation et les Abus Sexuels (EAS) et/ou le Harcèlement Sexuel (HS), suivant le modèle contenu dans la Demande de Cotations
10. 11. Veuillez noter que le Règlement de Passation des Marchés exige que l'Emprunteur divulgue les informations sur les bénéficiaires effectifs du Soumissionnaire attributaire, dans le cadre de l'avis de Notification d'Attribution de Marché, en renseignant le Formulaire de divulgation des bénéficiaires effectifs inclus dans le dossier d'appel d'offres.

L'adresse à laquelle il est fait référence ci-dessus est :

**Cellule Infrastructures**  
**70 A, Avenue Roi Baudouin**  
**Commune de la Gombe – Kinshasa, RDC**  
**A Monsieur Billy TSHIBAMBE NYEMBU, Coordonnateur**  
**Tél. : + 243 (0) 970 140 323**  
**E-mail : [info@celluleinfra.org](mailto:info@celluleinfra.org)**

**Billy TSHIBAMBE NYEMBU**

  
**Coordonnateur**



70A, Avenue Roi Baudouin, Kinshasa/Gombe  
[www.celluleinfra.org](http://www.celluleinfra.org) - [info@celluleinfra.org](mailto:info@celluleinfra.org)  
Tél. +243 (0) 970 140 323

[Retour à la liste](#)